



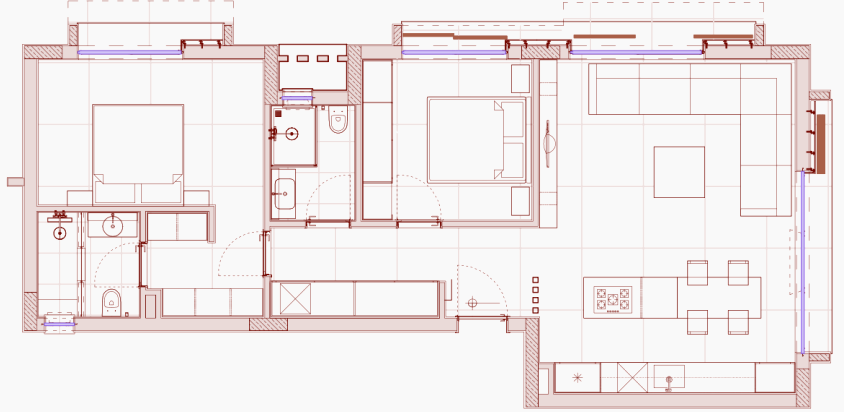
MEDITERRA



Blok / Block: **A** Daire / Flat: **1** Kat / Floor: **Zemin / Ground**

Kat Planı / Floor Plan

Ebeveyn Yatak Odası	En-suite	22,30m ²
Yatak Odası	Bedroom	10,88m ²
Banyo	Shower Room	3,91m ²
Antre & Hol	Entrance & Hall	9,36m ²
Salon+ Mutfak	Living Room + Kitchen	33,66m ²
Fransız Balkon	French Balcony	6,76m ²
Blok Ortak Alanı	Block Common Area	13,83m ²
Daire Brüt Alanı	Flat Gross Area	100,7m ²
Site Ortak Alanı	Site Common Area	15,42 m ²



Özellikler / Specifications



2 Yatak Odası
2 Bedroom



Ebeveyn Yatak Odası
En-suite



Müstakil Bahçe
Private Garden
57,08 m²



Grand Total Area
173,20 m²

Proje Özellikleri

- 7/24 Kontrollü Giriş
- Profesyonel site yönetimi
- Gave ve Natura SPA & Wellness'e yürüme mesafesi
- Plaj, restoran, süpermarket, sağlık hizmetlerine ve günlük ihtiyaçlara kolay ulaşım
- Bölgede Uluslararası okullar ve üniversiteler
- Tüm site ve konutlarda kesintisiz Jeneratör
- Yüksek Hızlı Fiber İnternet Altyapısı
- Uluslararası 'EDGE' Sürdürülebilirlik Sertifikası
- Peyzajlı Ortak Alanlar & Meyve Ağaçlı Avlular
- Yürüyüş ve Bisiklet Yolları
- Mediterra Etkinlik Meydanı & Amfi
- Mevsimlik Meyve ve Sebze Üretim Alanları
- Compost Alanı
- Yetişkin Yüzme Havuzu
- Kulaç Havuzu
- Çocuk Yüzme Havuzu
- Oyun Parkı
- Fitness ve Yoga Studio
- Rekreasyon Alanları
- Bocce Kortu

Project Specifications

- 24/7 Controlled Access and a Gated Community
- Walking distance to Gave and Natura SPA & Wellness
- Near the beach, restaurants, supermarket, health services and daily necessities
- International schools and universities nearby
- Power Generator covering individual units and common areas
- High Speed Fiber Internet Infrastructure
- International EDGE Sustainability Certification
- Landscaped Common Areas & Fruit Tree Courtyards
- Walking and Cycling Paths
- Mediterra Event Square & Amphitheater
- Seasonal Fruit and Vegetable Cultivation Area
- Compost Area
- Adult's Swimming Pool
- Swimming Pool
- Children's Pool and Playground
- Fitness and Yoga Studio
- Recreational Areas
- Bocce Ball Court